



LGS Bad Lippspringe 2017 12. April bis 15. Oktober



Impuls für die Neuausrichtung Bad Lippspringes zu einem modernen Gesundheitsstandort

Daten & Fakten

Einwohner: 16.500

Fläche: 51 km²

Zertifizierungen: Staatlich anerkanntes Heilbad und

Heilklimatischer Kurort "Premium Class"

(einzigartig in NRW)

Übernachtungen: 333.695 (2015)

• **Gäste:** 71.354 (2015)

• Lage: zwischen Eggegebirge, Teutoburger Wald und Senne

Flächen: 1.319 ha Wald und 74 ha Park und Grün









Mineralhaltige Quellen

Arminiusquelle, Liboriusquelle, Martinusquelle,

Lippequelle unter der Burgruine, Jordanquelle

Drei Parks

Kaiser-Karls-Park, Arminiuspark, Jordanpark

Ausgeprägte touristische Infrastruktur

4-Sterne-Hotels, zertifizierte Gästehäuser, Wohnmobilplatz, 2 Thermen

Wellness und Gesundheit

Akut-Krankenhaus und Reha-Kliniken (MZG)

Einrichtungen zum Entspannen und Erholen

Kliniken MZG



Karl-Hansen-Klinik

Innere Medizin mit dem Schwerpunkt Pneumologie, HNO,

Schlafmedizin, Schmerzmedizin, Palliativmedizin

Klinik Martinusquelle

Drei Reha-Kliniken unter einem Dach

Cecilien-Klinik

Onkologische Schwerpunktklinik

Klinik am Park

Fachklinik für Abhängigkeitserkrankungen

Teutoburger-Wald-Klinik

Klinik für Orthopädie, Traumatologie und Sportmedizin





Westfalen-Therme mit Vitalhotel

- Wellness und Wohlfühlangebote auf 18.000 gm
- Gespeist aus der Martinus Quelle
- Erlebnisbad und Freizeitbad für die ganze Familie
- vielseitiges Sauna- und Massageangebot
- Asia-Ruhelounge mit Kamin und Dachgarten







Arminius Therme im Best Western Park Hotel

- zwölf Anwendungs- und Themenräume
- Wellness- und Beautyanwendungen für Gesicht und Körper
- Entspannung in der Wellnessbar OASE und in der hoteleigenen Saline
- großes Sauna- und Massageangebot
- Gartensauna, Liegewiese und Natur-Schwimmteich









Konzeption

- Gartenschau vor einer Wald-Kulisse
- Kleinster Ort, der eine Landesgartenschau in NRW durchführt
- Direkte Verbindung zwischen beiden Parks durch die Fußgängerzone
- Blumenschauen und Themengärten







Daten & Fakten

- Veranstaltungszeitraum: 12. April bis 15. Oktober 2017
- Motto: Blumenpracht und Waldidylle
- Geländegröße: 33 Hektar Ausstellungsfläche
- Flaniermeile: 10 Minuten von Park zu Park
- Investitionshaushalt: 8,5 Mio. Euro
- **Förderung:** 5 Mio. Euro
- Besucherzahl: 480.000 (kalkuliert)





Landesgartenschau Bad Lippspringe 2017 GmbH

Gesellschafter: Stadt Bad Lippspringe (2/3)

LAGL (1/3)

Aufsichtsratsvorsitzender: Bürgermeister Andreas Bee

Geschäftsführer: Heinrich Sperling

Ferdinand Hüpping

Erika Josephs



Chronik

Vorstudie: 2009

Machbarkeitsstudie: 2010

Bewerbung und Zuschlag: 2011

Gründung der Landesgartenschau GmbH: Januar 2012

Landschaftsarchitektenwettbewerb: April bis November 2013

Start der vorbereitenden Arbeiten im Gelände: Februar 2014

1. Spatenstich: April 2015

Eröffnung: Mittwoch, 12. April 2017

Finanzierung



- Investitionshaushalt: 8,8 Mio. Euro
 - Förderung Land NRW: 5 Mio. Euro
 - Städtischer Zuschuss: 3,8 Mio. Euro
- Durchführungshaushalt: 7,3 Mio. Euro
 - Kalkulierte Besucherzahl: 480.000
 - Finanzierung u. a. durch:
 - Ticketverkauf,
 - Spenden, Sponsoring
 - Einnahmen aus Pachten und Lizenzen
 - Stadt ist verpflichtet zum Verlustausgleich



Veranstaltungen

- abwechslungsreiche Veranstaltungen: Kultur, Sport, Kunst, Umweltbildung, Vereinsaktivitäten
- Veranstaltungsbühne im Waldpark: Adlerwiese (Open-Air Bühne für ca.
 1.000 Zuschauer)
- Veranstaltungsbühne im Arminiuspark: Kongresshaus, Indoor-Bühne (ca. 650 Zuschauer)
- Feiern und Tagen: Kongresshaus mit verschiedenen Räumlichkeiten
- Sonstige Veranstaltungsbereiche: Gesamter Park wird zur Bühne
- überwiegend kostenfreies Veranstaltungsprogramm
- kostenpflichtige Highlight-Veranstaltungen: überwiegend am Abend



Landesgartenschau Bad Lippspringe 2017

Highlights

- 12. April: Eröffnungsveranstaltung
- 03. Mai: Grill-Show mit Björn Freitag
- 03.-05. Juni: Parkfestival
- 20. Juni: Vortrag von Prof. Peter Habeler (Extrembergsteiger)
- 24. Juni: Max Mutzke / The Baseballs
- 22. Juli: Anastacia
- 30. Juli: Tenöre4you
- 12. August: Parkbeleuchtung
- 26. August: Oldie-Star-Festival im Arminiuspark
- 15. Oktober: Abschlussveranstaltung





Warum braucht Bad Lippspringe eine Landesgartenschau?



- Kränkelnder Kurort nach der Gesundheitsreform in den 90ern
- Unattraktives Stadtbild mit dem Charme der 80er Jahre
- Ausbluten der Innenstadt / Leerstände / Wegbrechen der Gastronomie
- Höchste Arbeitslosenquote OWL
- Monostruktur der Stadt: Fehlen von Industrie und alternativen gewerblichen
 Arbeitsplätzen aufgrund besonderer Anforderungen an Heilbad und Heilklimatischen
 Kurort
- Alleinstellungsmerkmal der Stadt nicht deutlich
- kein klares Profil / kein Selbstverständnis der Stadt
- > "Weiter so" geht nicht



Zielsetzung

- Schaffung hochwertiger Freizeit- und Erholungsflächen
- Zusätzliche Attraktivität im Stadtbild (48 flankierende städtebauliche Maßnahmen)
- Überregionale Aufmerksamkeit
- Stärkung der Wirtschaft, insbesondere der Innenstadt
- Neuausrichtung vom klassischen Kur- und B\u00e4derbetrieb zum modernen Gesundheitsstandort
- Langfristige Stärkung des Tourismus (Hotellerie und Gastronomie)
- Steigerung der Lebens- und Wohnqualität



Mit welchen Mitteln sollen diese Ziele erreicht werden

- > Bewerbung zur Ausrichtung der Landesgartenschau als Impulsgeber
 - umfangreiche Machbarkeitsstudie mit Analyse der Defizite
 - Ableitung eines differenzierten Maßnahmenpakets
 - Neugestaltung der traditionsreichen Kuranlagen und des Kurwalds

Mit welchen Mitteln sollen diese Ziele erreicht werden



- Erstellung eines umfangreichen Stadtentwicklungskonzept mit 48 Einzelmaßnahmen, die sämtlich mit Fördermitteln finanziert wurden
 - Neugestaltung von Straßen, Plätzen, öffentlichen Gebäuden zur Standortaufwertung
 - Einzelhandels- und Zentrenkonzept
 - Erholungs- und Freiflächenkonzept
 - Stadtmarketingkonzept
 - Förderung von Maßnahmen Privater (Fassadenprogramm, Verfügungsfonds)
 - Gewässerrenaturierungen

Städtebauliche Projekte



Marktplatz





Landesgartenschau 2017 Landesgartenschau Bad Lippspringe 2017



Aufwertung der Fußgängerzone als Verbindungsglied



Entwicklungskonzept Erholungsund Freiflächen



Bauzeit: 2014-2017





Weitere Maßnahmen zur Neuausrichtung und Stadtentwicklung

- Errichtung einer Gesamtschule Angebot aller Schulabschlüsse
- Entwicklung neuer Gewerbegebiete
- Entwicklung neuer Wohnflächen
- Erarbeitung eines ganzheitlichen Markenauftritts der Kurstadt gemeinsam mit ihren Töchtern MZG und LGS GmbH



Bereits spürbare Auswirkungen

positive wirtschaftliche Entwicklung

- jährlich wachsende Gewerbesteuereinnahmen
- 500 neue Arbeitsplätze in den letzten Jahren
- 30 % mehr Ausbildungsverträge, obwohl OWL insgesamt rückläufig
- erheblicher Rückgang der Leerstände in der Innenstadt



Bereits spürbare Auswirkungen

- > positive Entwicklung des Medizinischen Zentrums für Gesundheit
 - seit 3 Jahren wieder Gewinne im Konzern nach fast 20-jähriger Krise
 - stark wachsende Belegung im Reha-Bereich seit 3 Jahren
 - Anstieg der Mitarbeiterzahlen
 - positive Reputation und entsprechend Gewinnung guter Mediziner



Bereits spürbare Auswirkungen

- positive touristische Entwicklung
 - Steigerung der Gästeankünfte und Übernachtungszahlen
 - Hohe Auslastung der Hotellerie und Gastronomie
 - Investitionen in Ausstattung und Personal im Gastgewerbe und Gastronomie



Bereits spürbare Auswirkungen

hoher medialer Aufmerksamkeitsgrad

 in den letzten 3 Wochen mediale Reichweite von 234 Millionen Lesern,
 Hörern und Zuschauern in Print, online, Rundfunk und Fernsehen in ganz Deutschland

> sehr positive Besucherresonanz

- zur Gartenschau
- zum Stadtbild
- zum freundlichen Willkommen der Bad Lippspringer



Bereits spürbare Auswirkungen

- > wachsende Bevölkerung (ca. 1.000 Neubürger in den letzten Jahren)
- Stärkung des bürgerschaftlichen und ehrenamtlichen Engagements
 - fast 1.000 Mitglieder im Förderverein LGS
 - 'mehr als 100 Ehrenamtliche in der LGS aktiv t\u00e4tig
 - zahlreiche Vereinsbeteiligung bei der Gestaltung des Veranstaltungsprogramms
 - positive Grund- und Aufbruchstimmung in der Bevölkerung
 - Stolz auf die eigene Stadt und das Geschaffene



Bereits spürbare Auswirkungen

durch zahlenmäßige und zeitliche Bündelung eines solchen Maßnahmen- und Gesamtpaketes in der städtischen Entwicklung und überregionale Ausstrahlung entstehen wichtige Netzwerke, die in die Zukunft tragen und weitere Türen öffnen



Nachhaltige Ausrichtung

Ganzheitliche Herangehensweise und Einbeziehung aller Bereiche des städtischen Lebens soll in eine tragfähige Zukunft führen, auch finanziell:

- Erstmals seit Einführung NKF in der mittelfristigen Finanzplanung der Stadt ein positives Ergebnis
- MZG-Konzernergebnis seit 3 Jahren positiv



Fazit

- Die Landesgartenschau ist die Initialzündung für Bad Lippspringe für
 - Profilbildung
 - Stadtentwicklung
 - Motivations- und Identitätsschub für die Bevölkerung
 - Gesamtkonzeption f
 ür Kliniken
 - Aktiv-, Gesundheits- und Wellnesstourismus
 - Sport- und Freizeitangebot

und legt den

Grundstein für eine neue Zukunft der Stadt!



Imagefilm







Wir freuen uns auf Sie!